

ТИПОВОЙ ДОГОВОР
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

г. Видное

" __ " _____ 20__ г.

МУП «Видновское ПТО ГХ», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора **Митряйкина Александра Петровича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Ромашка», именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице генерального директора **Комарова Владимира Владимировича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее - объект) заказчика и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения по форме согласно [приложению N 1](#) (далее - условия подключения (технологического присоединения) подключить объект к сетям централизованной системы водоотведения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия подключения объекта к централизованной системе водоотведения, предоставленные в порядке, установленном [Правилами](#) определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" (далее - технические условия подключения).

2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до точки подключения (технологического присоединения) объекта заказчика осуществляет следующие мероприятия:

- подготовка централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

- проверка выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

- работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором (см. п.18 Договора).

- осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с [Правилами](#) организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении

Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

- установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, располагающейся на границе земельного участка. В случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома точка подключения (технологического присоединения) объекта может быть определена на границе инженерно-технических сетей водоотведения, находящихся в таком многоквартирном доме.

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта – не более 18 месяцев с даты подписания договора.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. 5. Подключаемые объекты: многоквартирный жилой дом общей площадью 17 631,0 кв.м.

6. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется строительство подключаемого объекта, площадью 5760,0 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, _____, принадлежащий заказчику на праве собственности: Договор аренды земельного участка № _____ кадастровый номер: 50:21:_____ с разрешенным использованием: для многоквартирной застройки.

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м³/час.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно [приложению N 2](#).

9. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей заказчика, к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по

подключению, не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения, в том числе:

проверить выполнение заказчиком условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с [Правилами](#) организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заказчиком технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 14 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения условий подключения (технологического присоединения) и установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, но в любом случае не позднее срока подключения объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, то организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении), направив заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения) и готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства заказчику не позднее 14 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний абонент устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления организация водопроводно-канализационного хозяйства повторно осуществляет проверку соблюдения условий подключения (технологического присоединения) и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заказчик вправе вернуть организации водопроводно-канализационного хозяйства полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке канализационных сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заказчиком при направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения;

в) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 7 настоящего договора, направить организации водопроводно-канализационного хозяйства в течение 5 дней со дня внесения указанных изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном [Правилами](#) определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";

г) направить уведомление в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

д) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, а также для установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

13. Заказчик имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

14. Заказчик и организация водопроводно-канализационного хозяйства имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения и порядок расчетов

15. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения определяется по форме согласно [приложению N 4](#).

16. Заказчик обязан внести плату в размере, предусмотренном приложением N 4 к настоящему договору, на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства в следующем порядке:

47 595,10 рублей (**35 процентов** полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение **15 дней с даты заключения настоящего договора**);

67 993,00 рублей (**50 процентов** полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

20 397,90 рублей (**15 процентов** полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заказчика и организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

17. Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с [пунктами 15 и 16](#) настоящего договора на расчетные счета организации водопроводно-канализационного хозяйства.

18. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных и

(или)внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение(технологическое присоединение) включена.

19. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения условий подключения (технологического присоединения), а также в случае изменения нагрузки, указанной в [пункте 7](#) настоящего договора, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей водоотведения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными [Правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

VI. Порядок исполнения договора

20. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены [пунктами 15 и 16](#) настоящего договора.

21. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами условий подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору по форме согласно приложению №5.

22. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 5 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

23. Водоотведение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при выполнении заказчиком следующих условий:

- а) получение заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
- в) заключение организацией водопроводно-канализационного хозяйства и заказчиком договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты пени в размере одной сто тридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

32. В случае не достижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

IX. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до окончания срока подключения, указанного в п.4 настоящего договора, а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, условия подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

Х. Прочие условия

37. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным [законом](#) "О водоснабжении и водоотведении", [Правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

<p>Организация водопроводно-канализационного хозяйства МУП «Видновское ПТО ГХ» 142701, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Советска, 17а Банковские реквизиты: Банк «Возрождение» (ПАО в г.Москве р/сч 40702810905510142744 к/сч 30101810900000000181 БИК 044525181 Московская обл., Ленинский район, г.Видное, ул. Школьная, д.23, юридический адрес: 101000, г.Москва, Лучников переулок, д.7/4, стр.1 ИНН 5003002816 КПП 500301001 Тел. +7(495)541-19-00 Генеральный директор _____ Митряйкин А.П.</p>	<p>Заказчик Общество с ограниченной ответственностью «Ромашка» 142700, Московская область, Ленинский район, г. Видное, _____ Банковские реквизиты: АО «АЛЬФА-БАНК» ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____ БИК _____ р/счет _____ к/с _____ тел. 8 _____ Генеральный директор _____ Комаров В.В.</p>
--	---

"__" _____ 20__ г. " __ " _____ 20__ г.

Приложение N 1
к договору № _____ от _____
о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной
системе водоотведения

УСЛОВИЯ

подключения (технологического присоединения)
к централизованной системе водоотведения

N _____ от " __ " _____ 20__ г.

Основание обращения: ООО «Ромашка» № _____ от _____ -2019г. (ВИС МВИТУ).

Причина обращения: подключение объекта к централизованной системе водоотведения.

Подключаемые объекты: многоквартирный жилой дом общей площадью 17 631,0 кв.м.

Земельный участок - земельный участок, на котором планируется строительство подключаемого объекта, площадью 5760,0 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, _____, принадлежащий заказчику на праве собственности: Договор аренды земельного участка № _____ кадастровый номер: 50:21:_____ с разрешенным использованием: для многоквартирной застройки.

Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м³/час.

Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет 2,1463 м³/час.

Заказчик: ООО «Ромашка»

Срок действия настоящих условий не более 18 месяцев с даты заключения договора, а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

Точка подключения к централизованной системе водоотведения канализационная сеть d-300мм (ПНД), проходящая по ул. Текстильная п. Володарского в существующий колодец. Ориентировочная протяженность трассы до точки врезки ориентировочно – 52,0 м.п.

Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет 51,51 м³/сут.

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения): всё монтируемое технологическое оборудование должно соответствовать санитарным нормам с соответствующими сертификатами качества.

Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения – лоток 145,97, КК844 .

Нормативы по объему сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод – установлен в соответствии с Постановлением Правительства РФ N644 от 29.07.2013 года и Постановлением Правительства РФ от 03.11.2016г. №1134: Режим отведения сточных вод – по объему водопотребления (0,3 м³/сут.

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод - согласно норм Постановления правительства РФ N644 от 29.07.2013 года.

Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов согласно норм Постановления правительства РФ N644 от 29.07.2013 года.

Требования к установке приборов учета сточных вод и устройству узла учета: При установке узла учета непосредственно на вводе в здание пропускная способность прибора учета должна соответствовать расходу стоков на систему хозяйственно-бытового назначения, с учетом нормативных требований.

Требования к средствам измерений (приборам учета) стоков в узлах учета: Расходомеры ультразвуковые с накладными излучателями предназначены для измерений объемного расхода и суммарного (интегрального) объема (количества) звукопроводящих жидкостей, в том числе сточных вод, протекающих в напорных трубопроводах.

Предназначен для измерения объемного расхода и суммарного (интегрального) объема (количества) звукопроводящих жидкостей, в том числе сточных вод, протекающих одновременно в двух различных напорных трубопроводах, изготовленных из звукопроводящих материалов, для контроля и учета, в том числе коммерческого, в канализационных сетях, на очистных сооружениях, промышленных предприятиях и т.д. Расходомер включает в себя два первичных преобразователя ПП-1 и блок электронный БЭ-5. Каждый ПП-1 соединен с БЭ-5 двумя от-резками кабеля. Каждый ПП-1 состоит из двух ультразвуковых излучателей-приемников УИ1(+V) и УИ2(-V) и устройства для их крепления на трубе (установочные профили). Длина линии связи между ПП-1 и БЭ-5 составляет 10 м, по спецзаказу – до 100 м.

Требования к проектированию узла учета, к месту размещения узла учета: работы, материалы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно – правовых документов (государственным стандартам), определяющих нормы и правила выполняемых работ с безусловным учетом комплекса общих и специальных требований:

- ГОСТ 8.156-83 «Государственная система обеспечения единства измерений.

Счетчики холодной воды. Методы и средства поверки»

- СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;

- ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства(СПДС).Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой);

- Постановление Правительства РФ от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

Схема установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения).

Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов:

- Не допускать сброса в систему коммунальной канализации и далее на очистные сооружения сточных вод и загрязняющих веществ, сброс которых может засорять трубопроводы, колодцы, решётки или отлагаться на стенках колодцев, трубопроводов и бетонных конструкциях сооружений при транспортировке и очистке сточных вод.

- Не допускать сброса в систему коммунальной канализации, содержащих загрязняющие вещества, для которых не установлены предельно-допустимые концентрации (далее - ПДК), горюче-смазочные материалы, фенолы, тяжёлые металлы и т.п.)

- Абонент обязан соблюдать качество сточных вод, сбрасываемых в очистку, в следующих пределах ПДК загрязняющих веществ:

- Контроль за соблюдением нормативов по качеству холодного водоснабжения и составу водоотведения осуществляется МУП "Видновское ПТО ГХ" путём выполнения анализов разовых проб, отбираемых на границе балансовой принадлежности и

№ п/п	Наименование веществ, показателей	Допустимые концентрации, мг/дм ³	№ п/п	Наименование веществ, показателей	Допустимые концентрации, мг/дм ³
1.	Алюминий (Al)	3,0	16.	Марганец (Mn)	1,0
2.	Железо (Fe)	3,0	17.	Азот аммонийный	20.0
3.	Сульфиды (S-H ₂ S+S ₂ -)	1.5	18.	Фосфаты/Р	1,14
4.	Фосфор общий (Р _{общ})	12.0	19.	Фториды	1,5
5.	СПАВ анионный	10,0	20.	Формальдегид	0,55
6.	Жиры (растворенные и эмульгированные)	20	21.	Нефтепродукты (растворенные и эмульгированные)	10,0
7.	Фенолы (сумма)	0,25	22.	Эфиروизвлекаемые в-ва	20.0
8.	Взвешенные вещества	300	23.	Сухой остаток	2000.0
9.	Железо 2+	0,0	24.	Кадмий (Cd)	0,015
10.	Литий	0,03	25.	Медь (Cu)	0,50
11.	Никель (Ni)	0,25	26.	Свинец (Pb)	0,25
12.	Стронций	2,0	27.	Хром (Cr ⁺³)	1,0
13.	Цинк (Zn)	1,0	28.	Азот нитритный	1.0
14.	Тиосульфальты	1,77	29.	Азот нитратный	10.17
15.	Сульфаты (SO ₄ ²⁻)	300	30.	Хлориды (Cl ⁻)	1000

эксплуатационной ответственности.

- Анализ контрольных проб водоотведения производится лабораторией МУП "Видновское ПТО ГХ" или по его поручению в Аттестованной и/или Аккредитованной для проведения таких работ лабораторией иной организацией по утверждённым

методикам. Анализы, произведённые по инициативе Абонента, оплачиваются Абонентом самостоятельно.

Границы эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности по сетям водоотведения: внешняя сторона ограждения (забора) земельного участка.

<p>Организация водопроводно-канализационного хозяйства МУП «Видновское ПТО ГХ» 142701, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Советска, 17а Банковские реквизиты: Банк «Возрождение» (ПАО в г.Москве р/сч 40702810905510142744 к/сч 30101810900000000181 БИК 044525181 Московская обл., Ленинский район, г.Видное, ул. Школьная, д.23, юридический адрес: 101000, г.Москва, Лучников переулок, д.7/4, стр.1 ИНН 5003002816 КПП 500301001 Тел. +7(495)541-19-00</p> <p>Генеральный директор _____ Митряйкин А.П.</p>	<p>Заказчик Общество с ограниченной ответственностью «Ромашка» 142700, Московская область, Ленинский район, г. Видное, _____ Банковские реквизиты: АО «АЛЬФА-БАНК» ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____ БИК _____ р/счет _____ к/с _____ тел. 8 _____</p> <p>Генеральный директор _____ Комаров В.В.</p>
--	--

Приложение N 2
к договору № _____ от _____
о подключении(технологическом присоединении)
к централизованной
системе водоотведения

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

(в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению)
объекта к централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
1	Подготовка системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;		1 месяц
2	Проверка выполнения заказчиком условий технологического подключения	Составление и подписание акта о подключении внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе водоотведения	в течение четырнадцати рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о готовности внутриплощадочных и оборудования объекта
3	Работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения	Составление и подписание акта о подключении (технологическом присоединении) объекта	Четырнадцать рабочих дней с момента выполнения технических условий
4	Установка пломбы на приборах учета водоотведения, кранах, фланцах, задвижках на их обводах		Пять рабочих дней
II. Мероприятия заказчика			
1	Разработка проекта прокладки		6 месяцев

	внутриплощадочных инженерных сетей		
2	Строительство внутриплощадочных и инженерных сетей от точки подключения до границы земельного участка		10 месяцев
3	Выполнение технических условий, в том числе осуществление мероприятий по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения в соответствии с проектной документацией		В период действия договора
4	Разработка проекта прохождения внутриплощадочной сети + согласование проекта с МУП «Видновское ПТО ГХ»		В период действия договора

<p>Организация водопроводно-канализационного хозяйства МУП «Видновское ПТО ГХ» 142701, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Советска, 17а Банковские реквизиты: Банк «Возрождение» (ПАО в г.Москве р/сч 40702810905510142744 к/сч 30101810900000000181 БИК 044525181 Московская обл., Ленинский район, г.Видное, ул. Школьная, д.23, юридический адрес: 101000, г.Москва, Лучников переулок, д.7/4, стр.1 ИНН 5003002816 КПП 500301001 Тел. +7(495)541-19-00 Генеральный директор _____ Митряйкин А.П.</p>	<p>Заказчик Общество с ограниченной ответственностью «Ромашка» 142700, Московская область, Ленинский район, г. Видное, _____ Банковские реквизиты: АО «АЛЬФА-БАНК» ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____ БИК _____ р/счет _____ к/с _____ тел. 8 _____ Генеральный директор _____ Комаров В.В.</p>
--	---

Приложение N 3
к договору № _____ от _____
о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной
системе водоотведения

АКТ
о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей
и оборудования

Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства РФ от 29.06.2017 N 778.

Приложение N 4
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной
системе водоотведения

РАЗМЕР

платы за подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения

Плата за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет 135 986 (Сто тридцать пять тысяч девятьсот восемьдесят шесть) рублей 40 коп., включая НДС (20 %) 22 664,40 руб., и определена путем произведения:

1) действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за подключаемую нагрузку с учетом расходов на организационные мероприятия и фактическое присоединение (врезку) к существующей сети водоотведения, в размере 2200,00 руб. м³/сут. установленной Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области №345-Р от 14.12.2018г.;

и подключаемой нагрузки в точки подключения в размере в точке 1 –51,51 м³/сут;

51,51 x 2200= 113 322,0 руб. (без учета НДС 20%)

НДС 20% 22 664,40 руб.

Всего: 135 986,40 руб. (с учетом НДС 20%)

расстояние от месторасположения объекта до точки подключения к централизованной системе водоотведения:

До точки1 –52,0 м.п.

<p>Организация водопроводно- канализационного хозяйства МУП «Видновское ПТО ГХ» 142701, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Советска, 17а Банковские реквизиты: Банк «Возрождение» (ПАО в г.Москве р/сч 40702810905510142744 к/сч 30101810900000000181 БИК 044525181 Московская обл., Ленинский район, г.Видное, ул. Школьная, д.23, юридический адрес: 101000, г.Москва, Лучников переулок, д.7/4, стр.1 ИНН 5003002816 КПП 500301001 Тел. +7(495)541-19-00</p> <p>Генеральный директор _____ Митряйкин А.П.</p>	<p>Заказчик Общество с ограниченной ответственностью «Ромашка» 142700, Московская область, Ленинский район, г. Видное, _____ Банковские реквизиты: АО «АЛЬФА-БАНК» ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____ БИК _____ р/счет _____ к/с _____ тел. 8 _____</p> <p>Генеральный директор _____ Комаров В.В.</p>
--	--

Приложение N 5
к договору № _____ от _____
о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной
системе водоотведения

АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать
нужное)
с одной стороны, и _____,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____,
(наименование должности,
фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать
нужное)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:
а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект централизованной системы водоотведения - указать
нужное)
(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от "___" _____ 20__ г. N _____ (далее - договор о подключении);
б) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета:

(дата, время и местонахождение узла учета)

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены

контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

в) организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные **Правилами** холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", договором о подключении, включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

г) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является _____.

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика)

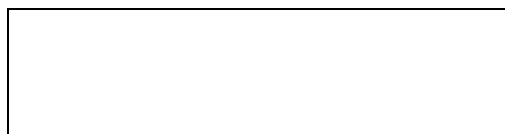
Схема границы балансовой принадлежности



д) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является:

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика)

Схема границы эксплуатационной ответственности



Приложение N 6
к типовому договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной
системе водоотведения

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства РФ от 29.06.2017 N 778.
